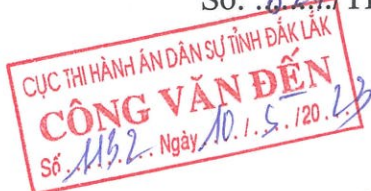


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR

Số: ~~827~~/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cum'gar, ngày 05 tháng 5 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 75/2022/DS-ST ngày 29/9/2022 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 77/2022/QĐST-DS ngày 31/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, theo các Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022; Quyết định thi hành án số 352/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2023; Quyết định thi hành án số 1357/QĐ-CCTHADS ngày 09/9/2022 và Quyết định thi hành án số 198/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk,

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 214BĐS/2023/CTTĐG-THBM ngày 19/4/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với thông tin sau:

1-Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk.

2-Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 27, diện tích 200m²; mục đích sử dụng: đất ở; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Tar, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 949679; số vào sổ cấp GCN: H00062 ngày 07/9/2005 cho hộ ông Hoàng Văn Hòa và bà Đinh Thị Nhung.

Giá khởi điểm: 1.218.085.000 đồng (Một tỷ, hai trăm mười tám triệu, không trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

3-Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn/>) và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.

4-Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Là tổ chức đấu giá thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật).

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính;

Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



Nguyễn Văn Tấn